

Zdůvodnění změny

Číslo změnového listu	1
Datum:	22.10.2013
Název stavby:	Rekonstrukce a modernizace DK Poklad
Objednatel stavby:	DK Poklad s.r.o., M. Kopecského 675, 708 00 Ostrava - Poruba
Zhotovitel stavby:	Sdružení DK Poklad
	I. Unistav a.s., Příkop 838/6, 604 33 Brno - město
	II: PROMINECON CZ a.s., Revoluční 25/767, 110 00 Praha 1
	III. Ridera Stavební a.s., Dělnická 382, 708 00 Ostrava - Poruba
Technický dozor stavby:	p. Jiří Kolibač
Autorský dozor:	VUP Deco Praha,
Iniciátor změny:	

1. Předmět změny

Objekt SO 02
oddíl 6 úpravy povrchu - vnitřní omítky

2. Důvod změny

Vnitřní omítky se mají provádět dle RDS na všech nových vyzdívkách a všech stěnách kde se má osekát původní omítka. Jelikož původní omítky jsou provedeny ve velice dobré kvalitě byl, objednateli podán návrh na zachování původních vnitřních omítek v místech kde je dokonalá přilnavost a pevnost. Provede se jen oškrábání malby s přebroušením povrchu a po rozvodech instalací se provedou nové štukové omítky. Úpravy povrchů na ostatních stěnách se provedou dle projektové dokumentace.

3. Způsob jakým změna provedena

Provedení změny bude až po řádném odsouhlasení objednatele dle technologických postupů a doporučených norem pro provádění vnitřních omítek.

4. Finanční náklady

Náklady na provedenou změnu budou ve výši 148 875 Kč bez DPH.

5. Podpisy

Za zhotovitele:

Datum:

Podpis:

Ing. Jaromír Planka

2.12.2013

Ing. Tomáš Kus

8.12.2013

p. Daniel Hrbáč

2.12.2013

Za objednatele:

Datum:

Podpis:

Bc. Radana Zapletalová

6.12.2013

Za TDS:

Datum:

Podpis:

p. Jiří Kolibač

2.12.2013

Za autorský dozor:

Datum:

Podpis:

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO VCP : č. 1

Projekt:	Rekonstrukce a modernizace DK POKLAD
SoD ze dne:	11.7.2013
Objednatel:	DK Poklad s.r.o.
Zhotovitel:	Sdružení Poklad: UNISTAV a.s.; PROMINECON CZ s.r.o.; RIDERA STAVEBNÍ a.s.
Celkový počet stran ZL:	x A4

Název stavebního objektu	SO 02- Vnitřní povrchové úpravy stěn
--------------------------	--------------------------------------

Popis (odůvodnění) změny:	Nové vnitřní omítky se provedou jen v rozsahu nutném a to na nových stěnách a na původních stěnách kde je bylo nutno oklepat pro jejich špatnou přilnavost ke zdivu. Méně práce snižují rozsah bouraných omítek včetně odvozu a likvidace a odpočet podkladních podkladních vrstev odečítaných omítek v rozsahu 2950 m2. Na stávajících omítkách dojde k oškrábání maleb, očištění stěn a penetraci. Další práce budou postupovat v souladu s technickými podmínkami výrobců maltových směsí. tyto práce budou realizovány na všech podlažích objektech (SO 02).
---------------------------	--

Změna navržena ze strany:	Zhotovitele
---------------------------	-------------

Cenová kalkulace změny	
Původní částka položky *	0,00 Kč
Upravená částka položky *	<u>148 875,00 Kč</u>
Rozdíl ceny celkem *	148 875,00 Kč

* Cena uvedena bez DPH

Dopad změny na termíny	
Mezitermíny:	NE
Konečný termín:	NE
	0

Přílohy změnového listu:	1. Položkový rozpočet změny
--------------------------	-----------------------------

Termín vyjádření:	
-------------------	--

Za zhotovitele:		
Titul, jméno, příjmení:	Ing. Jaromír Planka	podpis: 
Dne:	4.11.2013	
Vyjádření autorského dozoru:		

Autorský dozor se změnou souhlasí za podmínky garance kvality výsledného díla v takovém rozsahu, jako by zhotovitel realizoval omítky podle PD.

Titul, jméno, příjmení: *Pumlová*
Dne:

podpis: *[Signature]*

Vyjádření technického zástupce objednatele:

Stávající omítky jsou v dobrém technickém stavu a z technického hlediska není nutno provádět komplexní oklepání omítek. Zhotovitel bude garantovat pevnost stávajících omítek a konečnou úpravu finálních povrchů dle technologických postupů výrobců maltových směsí. Zhotovitel bude garantovat, že všechny technické prvky nových omítek (rohovníky, lišty apod), které byly součástí původní položky budou zhotovitelem realizovány a jsou již součástí nově navržené cenové úpravy.

Titul, jméno, příjmení: p. Jiří Kolibač
Dne: 5.11.2013

podpis: *[Signature]*

Odsouhlaseno objednatelem

Za objednatele se změnovým listem souhlasí:

Titul, jméno, příjmení:
Dne: 6.12.2013

podpis: *[Signature]*

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

DK Poklad

JKSO

Název objektu

Vnitřní omítky

EČO

ZL VCP č.1

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

DK Poklad

Projektant

Zhotovitel

Ridera Stavební a.s.

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

25.09.2013

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení stavenišť	0,00
2	Montáž	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
3 PSV	Dodávky	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5 "M"	Dodávky			17 Ostatní	0,00
6	Montáž			18 NUS z rozpočtu	0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	148 875,00	12 DN (ř. 8-11)		19 NUS (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 148 875,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	148 875,00	31 263,75

Cena s DPH 180 138,75

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: DK Poklad

Objekt: Vnitřní omítky VCP

Objednatel: DK Poklad

Zhotovitel: Ridera Stavební a.s.

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 25.9.2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 43 560,00 0,000

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 43 560,00 0,000

4	612325101	Vápenocementová omítka rýh ve stěnách	m2	396,000	110,00	43 560,00	
---	-----------	---------------------------------------	----	---------	--------	-----------	--

PSV Práce a dodávky PSV 105 315,00 2,950

784 Dokončovací práce - malby a tapety 105 315,00 2,950

14	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 950,000	23,20	68 440,00	2,950
15	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 950,000	12,50	36 875,00	0,000

Celkem

148 875,00

2,950