

Smlouva o dílo
Č. zhotovitele 102010 T.4285 01 2013

I.
Smluvní strany

1. DK POKLAD, s.r.o.

Se sídlem: Ostrava-Poruba, M. Kopeckého 675
Jednatel: Bc. Radanou Zapletalovou, jednatelkou
IČ: 47670576
DIČ: CZ 47670576
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 5163
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
..... *Jiří Koubek*, tel. *725 00 3131*

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma I. UNISTAV a.s.

II. PROMINECON CZ a.s.

III. Ridera Stavební a.s. (do 26.6.2013 Bytostav Poruba a.s.)

Se sídlem: I. UNISTAV a.s.: Brno, Příkop 838/6, PSČ 604 33,
okres Brno – město
II. PROMINECON CZ a.s.: Praha 1, Revoluční 25/767, PSČ 110 00
III. Ridera Stavební a.s.: Ostrava – Poruba, Dělnická 382,
PSČ 708 00
Jednatel: Ing. Miroslavem Frišem, předsedou představenstva společnosti
UNISTAV a.s., oprávněným jednat a podepisovat v souladu
se smlouvou o sdružení za „Sdružení DK POKLAD“
IČ: I. UNISTAV a.s.: 005 31 766, II. PROMINECON CZ a.s.: 251 10 977,
III. Ridera Stavební a.s.: 451 92 464
DIČ: I. UNISTAV a.s.: CZ 005 31 766, II. PROMINECON CZ a.s.:
CZ 251 10 977, III. Ridera Stavební a.s.: CZ 451 92 464
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 64645641 / 0100
I. UNISTAV a.s.:
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B vložka 40
II. PROMINECON CZ a.s.:
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 4581

III. Ridera Stavební a.s.:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Bvložka 408

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Josef Kavan, výrobní ředitel a člen představenstva společnosti UNISTAV a.s., tel. 545 171 717

Stavbyvedoucí (osoba odpovědná za odborné vedení provádění stavby):

Ing. Michal Malásek, zaměstnanec společnosti UNISTAV a.s., tel. 545 171 717, GSM 604 222 078

(dále jen „*zhotovitel*“)

Výše uvedení zhotovitelé (dále jen zhotovitel) prohlašují, že jsou za realizaci díla odpovědní společně a nerozdílně a že na základě smlouvy o sdružení a plné moci v ní zakotvené toto sdružení zastupuje vedoucí účastník Sdružení s názvem „Sdružení DK POKLAD“, kterým je UNISTAV a.s.

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“) dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají podle § 536 a násl. obchodního zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že od objednatele převzal zadávací podmínky a projektovou dokumentaci zpracovanou v 12/2012 společností VPÚ DECO PRAHA a.s., které si prostudoval a detailně se s nimi seznámil a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že dílo bude prováděno na a v nemovitosti, která je kulturní památkou, kdy je nezbytné postupovat přesně podle projektové dokumentace a v souladu se závaznými právními předpisy upravujícími ochranu kulturních památek, jakož i v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.
7. Účelem smlouvy je komplexní rekonstrukce a modernizace objektu DK POKLAD, vč. dodávek nezbytných souvisejících technologií.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „Rekonstrukce a modernizace DK POKLAD“ vč. dodávek příslušných technologií při splnění podmínek stanovených objednatelem a technickou dokumentací (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - prováděcí projektové dokumentace stavby v dokumentaci nazvané „Rekonstrukce a modernizace DK POKLAD“ a zpracované VPÚ DECO PRAHA a.s.,
 - podmínek stavebního povolení č. 51/2012/dopr. ze dne 20. 12. 2012 č.j. POR 48576/2012/ceri-15 a stavebního povolení č. 5/2013 ze dne 2. 1. 2013 č.j. POR 46674/2012/parm, vydaných Statutárním městem Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí,
 - rozhodnutí č. 1125/2012/VH o povolení stavby vodního díla ze dne 17. 12. 2012 č.j. SMO/413694/12/OŽP/Bš vydaného Magistrátem města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí,
 - veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 236/2012 ze dne 18. 12. 2012 č.j. POR 49511/2012/parm uzavřenou v souladu s ust. § 78 odst. 3, 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) mezi objednatelem a správním orgánem - Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí,
 - koordinovaného stanoviska a koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Ostravy ze dne 24. 10. 2012, které nabylo právní moci téhož dne, vydaného podle ust. § 4 odst. 7 stavebního zákona,
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy,(dále jen „dílo“).

2. Součástí díla je také:

- a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
- b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
- c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
- d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
- e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle stavebního zákona,
- f) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
- g) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu
- h) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům
- i) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
- j) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
- k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
- l) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- m) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- n) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,

- o) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - p) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - q) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - r) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - s) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla
- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, zejména je stavbu povinen plnit v souladu s koordinovaným stanoviskem a koordinovaným závazným stanoviskem Magistrátu města Ostravy ze dne 24. 10. 2012, které nabylo právní moci téhož dne,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a osob související s realizací stavby,
 - c) plnit podmínky a pokyny orgánů památkové péče.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN a ČSN EN.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
7. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovenými touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě do 16 měsíců od předání staveniště a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 10 dnů ode dne protokolárního předání staveniště podle čl. IX. odst. 1 této smlouvy.
2. Místem plnění je budova DK Poklad nacházející se v Ostravě - Porubě.

3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti přerušení běhu lhůty dle odst. 1 tohoto článku. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se přeruší běh lhůty dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech technických a realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, a to kteroukoliv z uvedených osob. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
4. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. O dobu přerušení provádění prací na díle se prodlužuje lhůta pro splnění díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit na své náklady hlídání staveniště.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí

cena bez DPH	144 447 911,88 Kč
DPH	30 334 061,50 Kč
cena celkem včetně DPH	174 781 973,38 Kč

(slovy: stosedmdesátčtyřimilionůsedmsetosmdesátjednatísícdevětsetsedmdesát tři korun českých a třicet osm haléřů).

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

3. Cena za dílo uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
 - b) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací a jakákoliv změna ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI.

Platební podmínky

- 1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
- 2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 13a obchodního zákoníku (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ a DIČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „Rekonstrukce a modernizace DK POKLAD“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II. odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) výši pozastávky,
 - g) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XII. odst. 4 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.

3. V souladu s ustanovením § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Objednatelem budou jednotlivé faktury uhrazeny ve výši 90 % fakturované ceny včetně DPH a na zbývající část ceny díla (tj. nad 90 % smluvní ceny díla) budou objednatelem v příslušných fakturách vystavených zhotovitelem uplatněny pozastávky.
5. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
6. Po splnění díla (viz čl. VII. odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s Pokynem Generálního finančního ředitelství D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Pozastávky dle odstavce 4 tohoto článku smlouvy budou zhotoviteli uvolněny na základě jeho písemné žádosti, a to do 30 dnů od doručení žádosti objednateli. Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění pozastávek až poté, co bude dílo splněno (viz čl. VII. odst. 4 této smlouvy) a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas pro stavbu nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle předmětného zákona).
8. Doručení faktur a žádosti o uvolnění pozastávky se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 16. den kalendářního měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 536 a následujícími obchodního zákoníku.
2. Technický dozor při provádění stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající / osobám vykonávajícím technický dozor stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Tato osoba je / Tyto osoby jsou kromě kontroly provádění díla vyplývající z § 550 obchodního zákoníku oprávněna / oprávněny i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI. této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné mandátní smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a mandátní smlouvy na zajištění výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Dále je zhotovitel povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající činnost autorského dozoru projektanta, kterým je VPÚ DECO PRAHA a.s.

Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště také zástupcům uživatele.

3. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
4. Dílo je splněno (tj. zcela dokončeno) dnem jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků (tj. předáním díla v souladu s touto smlouvou a odstraněním případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo dle této smlouvy převzato). Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII. této smlouvy.

5. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla a souvisejících stavebních úprav, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání.
6. Zhotovitel se v návaznosti na ustanovení § 147a zákona o veřejných zakázkách zavazuje, že předloží objednateli písemný seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky (vč. materiálu atp.) uhradil více než 5 % z části ceny díla uhrazené v jednom kalendářním roce, a to nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku nebo kdykoli do 14 dnů od doručení žádosti objednatele. Bude-li mít subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, zejména právním předpisům upravujícím závazné podmínky pro ochranu kulturních památek dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ČSN, ČSN EN, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 30 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy, ne však před převodem práv a povinností ze smlouvy o dodávce elektřiny na zhotovitele podle odst. 6 tohoto článku. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 2 paré projektové dokumentace pro provedení stavby v listinné podobě.

3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od uživatele, uzavře s tímto subjektem písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt je napojen na elektrickou síť dodavatele ČEZ, a.s., se kterým objednatel uzavřel smlouvu o dodávce elektřiny č. 12_VN_1004338762. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, budou před předáním staveniště podle čl. IX. odst. 1 této smlouvy převedena na zhotovitele, který se tak stane odběratelem el. energie pro DK POKLAD po celou dobu výstavby. Opětovné převedení práv a povinností ze smlouvy o odběru el. energie na objednatele bude realizováno do 14 dní ode dne protokolárního převzetí díla podle čl. XII. odst. 2 této smlouvy. Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytnout si navzájem veškerou součinnost nutnou k provedení obou převodů veškerých práv a povinností z výše uvedené smlouvy. Náklady na převod práv a povinností ze smlouvy o dodávce elektřiny nese ten účastník, na kterého jsou práva a povinnosti převáděny.
7. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
8. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla (viz čl. VII. odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů na staveništi, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
10. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů a v souladu s pokyny objednatele.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:

- a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele, pokyny uživatele dle čl. III. odst. 3. písm. c) smlouvy a poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci a informace,
- c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
- d) provést dílo s ohledem na skutečnost, že předmět plnění se týká kulturní památky, přičemž veškeré plnění zhotovitele musí být provedeno tak, aby nedošlo ke škodě na předmětných nemovitostech, které budou dotčeny prováděním díla zhotovitele dle této smlouvy,
- e) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
- f) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat harmonogram výstavby. Zhotovitel v harmonogramu výstavby vyznačí postupové body, tzv. milníky, které budou naplňovat charakter ukončení ucelené části díla (např. ukončení bouracích prací, ukončení mokrých procesů stavby, ukončení prací na zajištění objektu proti povětrnostním vlivům apod.). Tyto milníky se stanou dílčími smluvními termíny. V případě prodlení při realizaci těchto milníků v termínech stanovených v harmonogramu je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu dle čl. XV. odst. 2 této smlouvy. Po schválení harmonogramu výstavby objednatelem bude tento vyhodnocován na kontrolních dnech stavby. Bude-li objednatelem shledáno, že harmonogram není zhotovitelem řádně plněn a dochází k prodlení s realizací prací a dodávek díla, bude na výzvu objednatele harmonogram zhotovitelem upraven tak, aby přednostně došlo ke splnění jednotlivých milníků výstavby. Dojde-li opakovaně k závažným porušením postupu výstavby v podobě milníků, má právo objednatel postupovat dle čl. XVI. odst. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen na základě výzvy technického dozoru stavebníka v rámci tzv. „vzorkování výrobků a materiálů“ doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.

2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: dkpoklad@dkpoklad.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. pro realizaci prací a dodávek dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
5. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dnů předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III. odst. 2 písm. b) této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
8. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností, a originály prohlášení subdodavatelů o součinnosti

s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jehož vzor je přílohou č. 1 této smlouvy.

9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel je povinen dbát při provádění díla pokynů objednatele, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a autorského dozoru
12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
14. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
15. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
17. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.

18. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
19. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení uživateli, ujednání čl. III. odst. 3. písm. c) a čl. IX. odst. 10 nejsou tímto ujednáním dotčena.
20. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů /dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“/ se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
- Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
- Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.
21. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech technických a realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
22. Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních prohlídek stavby svolávané stavebním úřadem na základě podmínek stavebního povolení.
23. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se na předmětu plnění smlouvy podílely osoby, prostřednictvím kterých zhotovitel prokázal splnění své kvalifikace pro plnění veřejné zakázky; jejich seznam tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Použit pro provádění díla jiné osoby než ty, prostřednictvím kterých zhotovitel prokázal splnění své kvalifikace, je možné jen se souhlasem objednatele; ten souhlas neodepře, pokud se jedná o skutečnost, kterou nemohl zhotovitel svým jednáním objektivně ovlivnit (např. úmrtí), a to za předpokladu, že mu bude zhotovitelem bezodkladně, nejpozději však do 3 dnů navržena na příslušnou pozici osoba s potřebnou kvalifikací, kterou prokáže dokumenty nezbytnými pro prokázání kvalifikace pro plnění této zakázky a uzavření smlouvy.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací, bezpečnostní deník

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány, kromě základních a zákonem stanovených údajů, všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli první průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

8. Zhotovitel v případě dohody s objednatelem povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem.
9. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

BEZPEČNOSTNÍ DENÍK

10. Zhotovitel je dále oprávněn vyjadřovat se k zápisům do bezpečnostního deníku, který ke stavbě povede koordinátor BOZP a je povinen neprodleně respektovat požadavky koordinátora BOZP v deníku uvedené.
11. Do bezpečnostního deníku budou zaznamenávány veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména pak tyto skutečnosti:
 - a) seznámení s místními riziky za účelem předcházení ohrožení života a zdraví osob, které se s vědomím zhotovitele mohou zdržovat na staveništi (pokud stavební práce probíhají za provozu),
 - b) seznámení s plánem BOZP na staveništi,
 - c) zápisy z pravidelných kontrolních dnů BOZP,
 - d) nedostatky zjištěné při pochůzkách na stavbě včetně uložení opatření k nápravě,
 - e) oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě,
 - f) koordinace s techniky BOZP jednotlivých (sub)zhotovitelů,
 - g) koordinace činností jednotlivých (sub)zhotovitelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí,
 - h) kontrola dodržování čistoty a pořádku na staveništi.
12. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
13. Zápisem ve stavebním deníku, bezpečnostním deníku a deníku víceprací a méněprací nelze obsah této smlouvy měnit.

KONTROLA PROVÁDĚNÍ PRACÍ

14. Za účelem pravidelné kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nejméně 2x měsíčně kontrolní dny.
15. Objednatel je povinen zhotoviteli konání kontrolního dne oznámit písemně nejméně 5dnů před jeho konáním.
16. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele, případně osob vykonávajících funkci technického dozoru a autorského dozoru. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat řádně oznámených kontrolních dnů. Jestliže k tomu bude zhotovitel objednatelem vyzván, zavazuje se na kontrolních dnech zajistit účast rovněž zástupců zadavatelem označených subdodavatelů.

17. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen řídit se projednanými body kontrolního dne. Ty záležitosti, které mohou mít vliv na kvalitu díla, rozsah prací, časový postup díla apod. budou následně zhotovitelem zapsány do stavebního deníku.

XII.

Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Po dobu ode dne zahájení přejímacího řízení (určeného objednatelem) do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) nedochází ke stavění běhu lhůty plnění dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel protokol, který bude obsahovat minimálně:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky na dílo,
 - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle podle smlouvy,
 - i) termín skutečného zahájení a dokončení prací,
 - j) seznam převzaté dokumentace,
 - k) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - l) datum a místo sepsání protokolu,
 - m) seznam případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bylo-li takto převzato,
 - n) jména a podpisy zástupců objednatele, uživatele, technického dozoru stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.

4. Bylo-li dílo na základě rozhodnutí objednatele převzato s vadami a nedodělků, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávněné osoby smluvních stran a technického dozoru stavebníka. Teprve tímto bude dílo splněno – tj. předáno a převzato bez vad a nedodělků.
5. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
6. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu zhotovitel předá objednateli v den sepsání výzvy zhotovitele na přejímku díla. Veškerá předávací dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce, dokumenty zahraničních výrobků budou oficiálně přeloženy do českého jazyka. Do doby předání výše uvedených dokladů není objednatel povinen dílo převzít. Objednatel po prostudování uvedených dokladů dá pokyn k zahájení předávacího řízení. Chybějící doklady nebo doklady, které nesplňují všechny zákonem stanovené náležitosti, budou zhotovitelem doplněny do 3 pracovních dnů od upozornění objednatele. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
7. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle stavebního zákona.

XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo byla jakkoliv narušena hodnota předmětných nemovitostí, jako kulturní památky dle zvláštních právních předpisů, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v odst. 4 tohoto článku, záruku za jakost v délce 60 měsíců.
4. Veškeré dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby, které budou zhotovitelem uvedené v seznamu jako příloha předávacího protokolu, mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců. Toto ustanovení se nevztahuje na jevištní technologii, na kterou objednatel poskytne záruku ve výši 60 měsíců. Současně se zhotovitel zavazuje na provozní soubor jevištní techniky zajišťovat po dobu 60 měsíců revize zvedacích zařízení a elektrorevize v potřebných intervalech.
5. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez nedodělků) objednatелеm.

6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

- a) faxové číslo: 545 171 718, nebo
- b) e-mail: unistav@unistav.cz, nebo
- c) adresu: UNISTAV a.s., Brno, Příkop 838/6, PSČ 604 33, okres Brno-město

Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 a 4 tohoto článku smlouvy.

XIV.

Odpovědnost za škodu

- 1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání objednatelem.
- 2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem pojistného plnění nejméně 100 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění nejpozději do 3 dnů od podpisu smlouvy a dále pak kdykoliv do tří dnů na vyžádání objednatele (v takovém případě postačí prostá kopie).
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít na vlastní náklady sjednáno stavebně-montážní pojištění proti všem rizikům (all risks) na plnou hodnotu budovaného díla. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu budování díla. Spoluúčast zhotovitele nepřesáhne 10 % z pojistného plnění. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění nejpozději do 3 dnů od podpisu smlouvy a dále pak kdykoliv do tří dnů na vyžádání objednatele (v takovém případě postačí prostá kopie).

XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení s plněním kteréhokoliv ze závazných dílčích termínů – milníků, určených v harmonogramu prací dle čl. X odst. 1 písm. f) této smlouvy. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny, s jejímž placením je objednatel v prodlení, za každý i jen započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti dle čl. III. odst. 3 písm. a) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý zjištěný případ.
5. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob zhotovitele či jeho subdodavatelů, vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za první prokazatelně zjištěný případ. Za každé další prokazatelně zjištěné porušení předpisů týkajících se BOZP je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč. Jednotlivé případy budou zaznamenávány do knihy BOZP vedené koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

6. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý den prodlení.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 6 této smlouvy, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 12 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 21 nebo odst. 23 nebo čl. VII. odst. 6 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel opakovaně poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX. odst. 10 této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
12. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
14. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy,
 - b) opakované prodlení při plnění jednotlivých milníků výstavby dle č. X odst. 1 písm. f) této smlouvy,
 - c) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,

- d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - e) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - f) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 8 této smlouvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v § 345 obchodního zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
 4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit mu případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

XVII.

Závěrečná ujednání

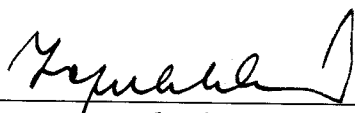
1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

6. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

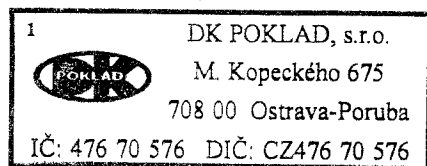
- Příloha č. 1: Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
Příloha č. 2: Seznam osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci
Příloha č. 3: Harmonogram rekonstrukce po jeho schválení objednatelem

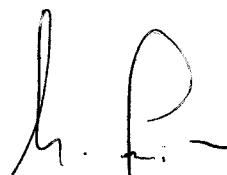
V Ostravě dne 17. 7. 2013

V Brně dne


za objednatele

.....
Ing. Radana Zepietalová
jednatel společnosti
DK POKLAD, s.r.o.



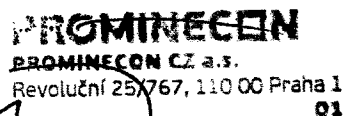




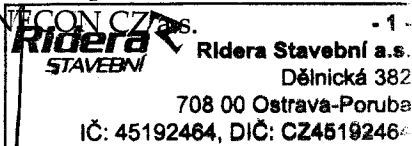
za zhotovitele
UNISTAV a.s.

Ing. Miroslav Friš, předseda
představenstva společnosti
UNISTAV a.s.





PROMINECON CZ a.s.
Ing. Vlastimil Kaňovský, předseda
představenstva společnosti
PROMINECON CZ a.s.



Ridera Stavební a.s.
Ing. Petr Krejsa, předseda představenstva
společnosti Ridera Stavební a.s.

Ridera Stavební a.s.
Ing. Zdeněk Kačinský, člen
představenstva společnosti Ridera
Stavební a.s.

Příloha č. 1 - Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE O SOUČINNOSTI S KOORDINÁTOREM BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel, společnosti I. UNISTAV a.s.: Brno, Příkop 838/6, PSČ 604 33, okres Brno – město, IČ 005 31 766, II. PROMINECON CZ a.s.: Praha 1, Revoluční 25/767, PSČ 110 00, IČ 483 94 637 a III. Ridera Stavební a.s.: Ostrava – Poruba, Dělnická 382, PSČ 708 00, IČ 451 92 464 které jsou členy „Sdružení DK POKLAD“ zavazují k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), kterým je INKOS-OSTRAVA, a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČ 483 94 637 při realizaci stavby „Rekonstrukce a modernizace DK POKLAD“ vč. dodávek příslušných technologií při splnění podmínek stanovených objednatelem a technickou dokumentací“, jejímž objednatelem je DK POKLAD, s.r.o.

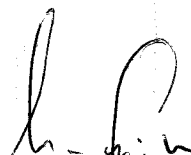
Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

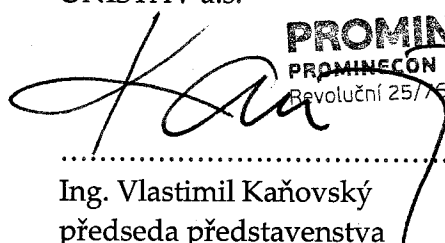
Čestně prohlašujeme, že čestná prohlášení subdodavatelů předložíme a povinnosti z tohoto prohlášení vyplývající splníme.

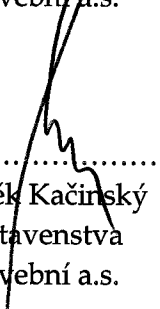
V Brně dne

Za zhotovitele Sdružení DK POKLAD


.....
Ing. Miroslav Friš
předseda představenstva
UNISTAV a.s.


.....
Ing. Petr Krejsa
předseda představenstva
Ridera Stavební a.s.


.....
Ing. Vlastimil Kaňovský
předseda představenstva
PROMINECON CZ a.s.


.....
Ing. Zdeněk Kačinský
člen představenstva
Ridera Stavební a.s.

Ridera
STAVEBNÍ
Ridera Stavební a.s.
Dělnická 382
708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 45192464, DIČ: CZ45192464

PROMINECON
PROMINECON CZ a.s.
Revoluční 25/767, 110 00 Praha 1
04

OPIS

Příloha č. 1 - Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE O SOUČINNOSTI S KOORDINÁTOREM BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel, ing. Libor Vokřínek, Libušino údolí 514/150, 623 00 Brno - Pisárky, IČ 152 21 113 zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), kterým je INKOS-OSTRAVA, a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovy nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČ 483 94 637 při realizaci stavby „Rekonstrukce a modernizace DK POKLAD“ vč. dodávek příslušných technologií při splnění podmínek stanovených objednatelem a technickou dokumentací“, jejímž objednatelem je DK POKLAD, s.r.o.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

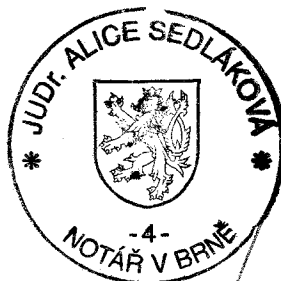
V Brně dne

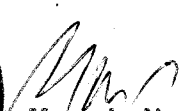
za zhotovitele:

Ing. Libor Vokřínek


Ing. Libor VOKŘÍNEK
INGEO-GEODETICKÉ PRÁCE
Libušino údolí 150
623 00 BRNO
tel.: 545 571 364

Ověření - vidimace
Ověřuji, že tento opis složený z 1..... listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen
složenou z 1.. stran a 1.. listů.
V Brně, Příkop 8, dne 2.4.2011




Marcela Nová
tajemnice
pověřená notářem

Příloha č. 1 - Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

**PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE O SOUČINNOSTI S KOORDINÁTOREM
BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI**

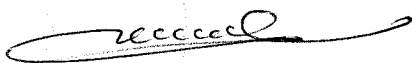
V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel, společnost EMSPOJ CZ, a.s., právní forma: akciová společnost, sídlo Brno, Zelinkova 1355/2, PSČ 627 00, IČ 255 19 191 zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), kterým je INKOS-OSTRAVA, a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČ 483 94 637 při realizaci stavby „Rekonstrukce a modernizace DK POKLAD“ vč. dodávek příslušných technologií při splnění podmínek stanovených objednatelem a technickou dokumentací“, jejímž objednatelem je DK POKLAD, s.r.o.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Brně dne

za zhotovitele:



EMSPOJ CZ, a.s.

Ing. Zdeněk Mazel, předseda představenstva

Příloha č. 1 - Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

**PROHLÁŠENÍ SUBDODAVATELE O SOUČINNOSTI S KOORDINÁTOREM
BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI**

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se subdodavatel, společnost Polskie Pracownie Konserwacji Zabytków S.A., právní forma akciová společnost, sídlo: ul. Solec 103, 00-382 Warszawa, IČ 000 27 5292, zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), kterým je INKOS-OSTRAVA, a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČ 483 94 637 při realizaci stavby „Rekonstrukce a modernizace DK POKLAD“ vč. dodávek příslušných technologií při splnění podmínek stanovených objednatelem a technickou dokumentací“, jejímž objednatelem je DK POKLAD, s.r.o.

Subdodavatel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své další subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Subdodavatel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

Ve Varšavě dne: 1.7.2013

za subdodavatele:

Polskie Pracownie Konserwacji Zabytków S.A.

Edward Mirosz, předseda představenstva

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Edward Mirosz

Wojciech Siedlecki, člen představenstva

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Wojciech Siedlecki

Polskie Pracownie Konserwacji Zabytków S.A.
00-382 Warszawa, ul. Solec 103
tel. 622 64 09, tel./fax 625 03 88
NIP 525-000-98-03

Příloha č. 1 - Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

**PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE O SOUČINNOSTI S KOORDINÁTOREM
BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI**

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel, společnost Intersono SG a.s., právní forma: akciová společnost, sídlo Ostrava – Hrabůvka, Hasičská 551/52, PSČ 700 30, IČ 258 99 864 zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), kterým je INKOS-OSTRAVA, a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČ 483 94 637 při realizaci stavby „Rekonstrukce a modernizace DK POKLAD“ vč. dodávek příslušných technologií při splnění podmínek stanovených objednatelem a technickou dokumentací, jejímž objednatelem je DK POKLAD, s.r.o.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Brně dne

4.4.2013

za zhotovitele:

Intersono SG a.s.

Ing. Petr Menšík, předseda představenstva

V.Z. Juciallova

INTERSONO SG, a.s.
Hasičská 52
70030 Ostrava
IČO: 25899864
Zastoupená panem Ing. Petrem Menšíkem

ZMOCŇUJE

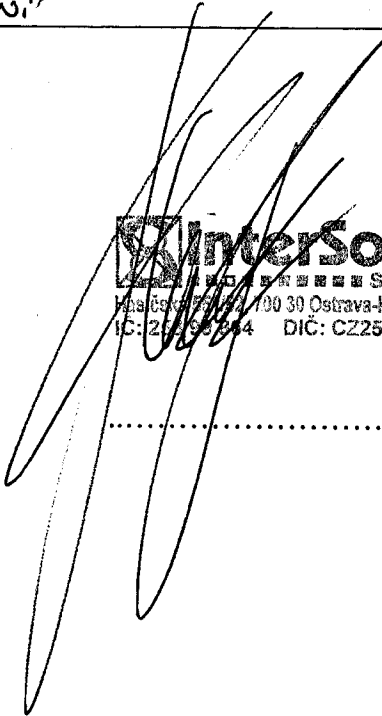
TEREŽU MUSIALKOVOU, NAR. 26.10.1987, BYTEM HLAVNÍ TRIDA 562,
708 00 OSTRAVA PŮRUBA

k

ZASTOUPENÍ SPOLEČNOSTI INTERSONO SG, a.s. V JEDNÁNÍ
SE SPOLEČNOSTÍ RIDERA STAVEBNÍ, a.s., DĚLNICKÁ 382, 708 00
OSTRAVA, A K PODPISU PROHLÁŠENÍ

V Ostravě dne 3.7.2013

.....
Ing. Petr Menšík


InterSono®
INTERSONO SG a.s.
Hasičská 52, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČ: 25899864 DIČ: CZ25899864

PLNOU MOC PŘIJÍMÁM:

Musialkova

Podle ověřovací knihy Městského úřadu v Bruntále
pořadové číslo vidimace 977/2013
tato úplná—částečná—opis/kopie

obsahující 1 stranu, která souhlasí doslovně s
předloženou listinou z níž byla pořízena a tato listina je
— prvopisem*

ověřenou vidimovanou listinou*,
listinou, která je výstupem z autorizované konverze
dokumentů*,
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*,
stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo
výroku rozhodnutí*,

obsahující 1 stranu,

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena,
obsahuje/ neobsahuje* viditelný zajišťovací
prvek (jenž je součástí obsahu právního významu
této listiny, např. hologram)*.

V Bruntále dne 3.7. 2013

.....
Lenka Vávrová

jméno a příjmení osoby, která vidimaci provedla

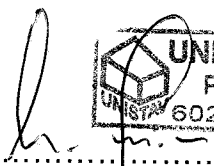


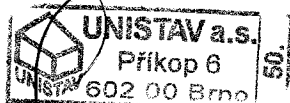
Seznam osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci

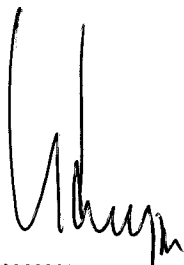
Název	Sídlo	IČO
Ing. Libor Vokřínek	Libušino údolí 514/150, 623 00 Brno - Pisárky	152 21 113
EMSPOJ CZ, a.s.	Brno, Zelinkova 1355/2, PSČ 627 00	255 19 191
POLSKIJE PRACOWNIE KONSERWACJI ZABYTEKÓW S.A.	ul. Solec 103, 00-382 Warszawa	000 27 5292
InterSono SG, a.s.	Ostrava – Hrabůvka, Hasičská 551/52, PSČ 700 30	258 99 864

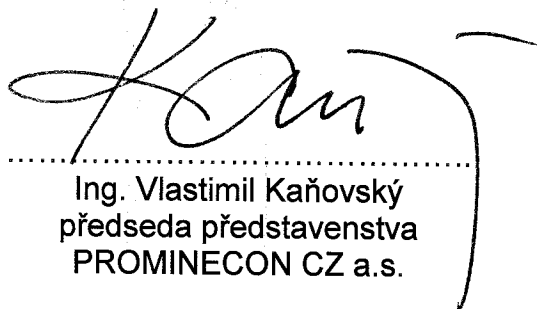
Za zhotovitele

Sdružení DK POKLAD


.....
Ing. Miroslav Friš
předseda představenstva
UNISTAV a.s.




.....
Ing. Petr Krejsa
předseda představenstva
Ridera Stavební a.s.


.....
Ing. Vlastimil Kaňovský
předseda představenstva
PROMINECON CZ a.s.

PROMINECON

PROMINECON CZ a.s.

Revoluční 25/767, 110 00 Praha 1

04


.....
Ing. Zdeněk Kačinský
člen představenstva
Ridera Stavební a.s.

Ridera
STAVEBNÍ

Ridera Stavební a
Dělnická 3

708 00 Ostrava-Poruba

IČ: 45192484, DIČ: CZ451924

VSC