

Zadavatel:

DK POKLAD, s.r.o.

se sídlem: Ostrava-Poruba, M. Kopeckého 675

IČ: 476 70 576

Veřejná zakázka:

„Rekonstrukce a modernizace DK POKLAD“

**zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů**

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

**dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)**

Identifikační údaje zadavatele:

Název: DK POKLAD, s.r.o.
Sídlo: Ostrava-Poruba, M. Kopeckého 675,
Identifikační číslo: 476 70 576

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění komplexní rekonstrukce a modernizace objektu DK POKLAD, vč. dodávek příslušných technologií vybraným uchazečem při splnění podmínek stanovených zadavatelem a technickou dokumentací. Zadavatel požaduje zajištění předmětu plnění takovým způsobem, aby prostřednictvím realizace jednotlivých řešení byly maximálně efektivně splněny potřeby a požadavky zadavatele, vyplývající z projektové dokumentace pro provedení stavby a také ze skutečnosti, že se jedná o zásah do kulturní památky města Ostravy. Vybraný uchazeč zajistí všechny činnosti potřebné pro kompletní řešení a realizaci veřejné zakázky, to vše v souladu s požadavky zadavatele a vydaných povolení k výstavbě.

Plnění veřejné zakázky bude zahrnovat rovněž zpracování příslušných dokumentací (zejména dokumentace skutečného provedení stavby ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění

pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).

Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným uchazečem činí 144.447.911,88 Kč bez DPH.

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Název / obchodní firma / jméno a příjmení uchazeče	Sídlo	IČO
UNISTAV a.s. (vedoucí účastník sdružení),	Brno, Příkop 6, 602 00	005 31 766
PROMINECON CZ a.s. (člen sdružení) a	Praha 1, Revoluční 25/767, 110 00	251 10 977
Ridera Stavební a.s. (dříve Bytostav Poruba a.s., člen sdružení)	Ostrava-Poruba, Dělnická 382	451 92 464

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

V návaznosti na zadavatelem stanovené zadávací podmínky provedla hodnotící komise hodnocení nabídek dle ust. § 78 a § 79 zákona podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena. Předmětem hodnocení byla celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH stanovená uchazečem v souladu s odst. 8.1 zadávací dokumentace. Zadavatel podle výše nabídkové ceny určil pořadí nabídek tak, že jako nejvhodnější nabídka byla hodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení nabídek, tj. výsledné pořadí nabídek

Na základě nabídkových cen jednotlivých uchazečů stanovil zadavatel následující pořadí nabídek:

Poř. č. nabídky	Obchodní firma uchazeče	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí nabídky
1.	UNISTAV a.s. (vedoucí účastník sdružení)	144.447.911,88	1.
2.	IMOS Brno, a.s.	168.871.084,-	7.
3.	OHL ŽS, a.s. (vedoucí účastník sdružení)	146.947.195,68	2.
4.	HOCHTIEF CZ a. s. (vedoucí účastník sdružení)	157.699.503,07	4.
5.	S u b t e r r a a.s.	165.890.191,-	5.
6.	Zlínstav a.s. (vedoucí účastník sdružení)	155.002.850,90	3.
7.	Skanska a.s.	167.849.834,49	6.

Části veřejné zakázky, které budou plněny prostřednictvím subdodavatele:

Prostřednictvím subdodavatelů budou plněny následující části veřejné zakázky:

Název / obchodní firma / jméno a příjmení subdodavatele	Předmět plnění
EMSPOJ CZ, a.s.	Činnosti spojené s výkonem činnosti osoby podle zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce a vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel předpokládá využití subdodavatele pro provádění montáží elektrických zařízení, přičemž z osvědčení musí alespoň vyplývat, že taková osoba je pracovníkem pro řízení činnosti prováděné dodavatelským způsobem ve smyslu § 8 vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů.
POLSKIE PRACOWNIE KONSERWACJI ZABYTKÓW S.A.	Speciální práce – repase původního kamenného obkladu fasády, všechny stavební práce, na které se

	vztahuje památková ochrana, a to včetně poskytnutí know-how při realizaci dodávky divadelních a jevištních technologií.
InterSono SG, a.s.	Dodávka a instalace jevištních a divadelních technologií, poskytnutí autorizované osoby pro obor „technika prostředí staveb“.

Identifikační údaje všech uchazečů, kteří podali nabídku

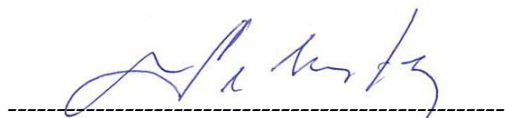
<i>poř. číslo</i>	<i>obchodní firma</i>	<i>sídlo</i>	<i>IČO</i>	<i>nabídková cena v Kč bez DPH</i>
1.	UNISTAV a.s. (vedoucí účastník sdružení)	Brno, Příkop 6, PSČ 602 00	00531766	144.447.911,88
2.	IMOS Brno, a.s.	Brno, Olomoucká 174, okres Brno-město, PSČ 627 00	25322257	168.871.084,-
3.	OHL ŽS, a.s. (vedoucí účastník sdružení)	Burešova 938/17, Veverří, 602 00 Brno	46342796	146.947.195,68
4.	HOCHTIEF CZ a. s. (vedoucí účastník sdružení)	Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00	46678468	157.699.503,07
5.	S u b t e r r a a.s.	Praha 4, Bezová čp. 1658, PSČ 147 14	45309612	165.890.191,-
6.	Zlínstav a.s. (vedoucí účastník sdružení)	Zlín, Bartošova 5532, PSČ 760 01	28315669	155.002.850,90
7.	Skanska a.s.	Praha 4 - Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00	26271303	167.849.834,49

Vyloučení uchazeči:

Žádná z podaných nabídek nebyla zadavatelem vyřazena.

Důvod zrušení zadávacího řízení:

V Ostravě dne 16. července 2013



DK POKLAD, s.r.o.

zastoupené MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
Mgr. Milan Šebesta, LL.M. jednatel společnosti